



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР КРЧИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Чачку и

Привредног суда у Чачку

Булевар ослобођења бр.86

Чачак

Тел: 032/371-422

Број предмета ИИВК 731/21

Дана: 21.03.2024. године

Јавни извршитељ Александар Крчић, у извршном поступку извршног повериоца УЕТТЕЛ д.о.о., Београд (Нови Београд), ул. Омладинских бригада бр. 90, МБ 20147229, ПИБ 104318304, број рачуна 265-1040310000741-66 који се води код банке RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД, против извршног дужника Невена Караџић, ДОЊИ ДУБАЦ, ул. Доњи Дубац 66, ЈМБГ 2708995787822, у складу са одредбама члана 189., 243., 244. и 247. Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ
-по одлуци јавног извршитеља-

I На основу Решења о извршењу ИИВК 731/21 од 17.11.2021. године, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ИЗВРШЕЊЕ** против извршног дужника **Невена Караџић, Доњи Дубац 66, ЈМБГ 2708995787822**, број рачуна 205-0090110059475-23 који се води код банке NLB Komercijalna banka AD Beograd.

ПРОДАЈОМ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ по одлуци јавног извршитеља и то следећих покретних ствари у државини извршног дужника:

- 1.Кухињски елементи, иверица, натур боја, чија утврђена цена износи – **10.000,00 динара**
- 2.Ормар једноделни, иверица, натур боја, чија утврђена цена износи – **6.000,00 динара**
- 3.ТВ Vox 32 чија утврђена цена износи – **5.000,00 динара**
- 4.Витрина иверица, браон боја чија утврђена цена износи – **6.000,00 динара**
- 5.Веш машина Горење чија утврђена цена износи – **5.000,00 динара**

II Понуду за куповину наведених покретних ствари могу да доставе сва заинтересована лица изузев круга лица која не могу бити купци изузетих на основу чл. 169 Зио.

Понуде се достављају у затвореном коверту у року од 20 дана од доношења овог закључка, односно најкасније до **09.04.2024. године.**

III Отварање приспелих понуда ће се одржати најкасније три дана по истеку рока из претходног става у канцеларији јавног извршитеља Чачак, Булевар ослобођења бр.86.

Уколико две или више понуда садрже исту понуђену цену повољнијом се сматра понуда изнета за све или већи број појединачних ствари.

Уколико две или више понуда садрже исту понуђену цену повољнијом се сматра понуда која је прва достављена јавном извршитељу.

IV Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења овог закључка.

Јемство у износу од 15% процењене вредности покретне ствари која је предмет продаје непосредном погодбом купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји уплатом на

наменски рачун јавног извршитеља Александра Крцића број **340-13004467-26** који се води код ERSTE BANK А.Д. НОВИ САД са позивом на број предмета.

Уговор о продаји закључује јавни извршитељ одмах након утврђивања најповољније понуде у име и за рачун извршног дужника са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља, или (ако таквог лица нема) са најповољнијим понуђачем као купцем који(уговор) не подлеже солемнизацији од јавног бележника.

Јавни извршитељ не одговара купцу ствари за евентуалне недостатке ствари која се као предмет продаје налази у државини извршног дужника.

Продајна цена је предмет договора између странака и за њу се не тражи сагласност извршног дужника који не може да утиче на цену, нити на друге услове продаје.

Рок за плаћање купопродајне цене не може бити дужи од **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

Трошкове преноса права својине, односно порез на пренос апсолутних права сноси купац и исти се не урачунавају у купопродајну цену.

Ако се ствар прода непосредном погодбом извршни поверилац се сматра намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности сматра се намиреним у износу од 30% процењене вредности.

V НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику, односно држаоцу покретне ствари наведене у ставу I овог закључка да омогући приступ пописаној ствари заинтересованим лицима ради њиховог разгледања.

VI Овај закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом објавиће се на Огласној табли коморе јавних извршитеља и на други уобичајени начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Огласна табла Коморе јавних извршитеља